

# Fastighets AB Godsfinkan

	Utfall 2023	Budget 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027
<b><u>Intäkter</u></b>					
Hysesintäkter	18 841	21 353	20 574	26 916	29 161
Övriga intäkter	0	0	0	0	0
<b>Summa intäkter</b>	<b>18 841</b>	<b>21 353</b>	<b>20 574</b>	<b>26 916</b>	<b>29 161</b>
<b><u>Kostnader</u></b>					
Drift	-7 097	-7 772	-8 117	-8 062	-8 489
Löpande underhåll	-365	-300	-300	-300	-300
Planerat underhåll	-209	-480	-290	-200	-250
Avskrivningar	-1 776	-1 655	-1 143	-2 480	-3 856
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-9 447</b>	<b>-10 207</b>	<b>-9 850</b>	<b>-11 042</b>	<b>-12 895</b>
<b>Resultat före finansnetto</b>	<b>9 394</b>	<b>11 146</b>	<b>10 724</b>	<b>15 874</b>	<b>16 266</b>
Finansnetto	-444	-737	-798	-1 066	-1 274
<b>Resultat efter finansnetto</b>	<b>8 950</b>	<b>10 409</b>	<b>9 926</b>	<b>14 808</b>	<b>14 992</b>
<b>Investeringar</b>	<b>3 206</b>	<b>3 625</b>	<b>7 357</b>	<b>12 386</b>	<b>0</b>

## Investeringar:

HG-anpassning vakanta lokaler	4 757	11 100	0
Detaljplan	1 300	800	0
Laddstolpar	500	0	0
Byte av fjärrvärmecentral	450	0	0
Utbyte av termostater	350	0	0
Solceller	0	486	0
	<b>7 357</b>	<b>11 900</b>	<b>0</b>